

様式 1

指定管理者の管理運営評価結果（令和 7 年度の評価）

1 基本情報

施 設 名	武豊町高齢者生きがいセンター		
所 在 地	武豊町字平海道 76 番地 1		
指定管理者	公益社団法人 武豊町シルバー人材センター	所 管 課	福祉課
指 定 期 間	令和 3 年 4 月 1 日から令和 10 年 3 月 31 日まで (開始年月日 平成 18 年 4 月 1 日)		
施 設 概 要	敷地面積 1,036.81 m ² 、主な建物の延べ床面積 623.10 m ² 開館時間 9 時 00 分～16 時 30 分 休館日 土曜日、日曜日、祝日及び年末年始 (12/28～1/4)		
設 置 目 的	高齢者の生きがい活動の推進を図る		
主 な 業 務 内 容	・ 武豊町高齢者生きがいセンターの利用の許可に関する業務 ・ 武豊町高齢者生きがいセンターの施設及び設備の維持管理に関する業務 ・ 就業活動等の実施に関する業務 ・ その他町長が必要と認める業務		

2 利用状況等

区 分	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
利用者延人数 (人)	3,670	4,870	4,706	5,037	4794
就業実人員 (人)	232	227	238	246	237
就業率 (%)	74.4	74.2	74.8	73.7	74.1

3 収支状況

(単位:千円)

区 分	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
収 入 計	2,400	2,563	2,600	2,600	2,780
指定管理料	2,400	2,563	2,600	2,600	2,780
利用料金収入	0	0	0	0	0
そ の 他	0	0	0	0	0
支 出	2,467	2,689	2,537	2,518	2,429
差 (収入-支出)※	△67	△126	63	82	351

※（公社）武豊町シルバー人材センターが施設を利用等しているため、武豊町シルバー人材センター事業費より差額を負担。

4 評価結果

総合 評価	総合評価内容	区分名称	項目別 評 価	特記事項
○	日常的な設備巡視により劣化状況を把握し、所管課と緊密な情報共有が図られている。特に本年度は、所管課が実施した1階の空調設備更新工事において、指定管理者と所管課が協力して利用者の熱中症予防と安全確保に万全を期した。 また、令和7年度より施設2階に新たな「ヘルストロン（電位治療器）」を指定管理者が自ら導入・設置した。これにより、利用者の健康増進および福利厚生のさらなる充実に自主的に努めており、サービス向上への積極的な姿勢が評価できる。	施設の適正な管理	○	日常的に設備の劣化状況を把握し、所管課と共有。
		サービスの維持・向上	○	指定管理者が R7 年より施設2階に新たなヘルストロンを設置した。
		運営等の安定性	◎	指定管理者は事業収入のみならず、国・県・町からの補助金も活用し運営。

【評価区分】

- ◎：協定書等の水準よりも優れた内容である（評価項目がすべて○以上であり、かつ◎が過半数である）
- ：協定書等の水準に概ね沿った内容である（評価項目がすべて△以上であり、かつ○以上が8割以上である）
- △：協定書等の基準を遵守しているが、内容の一部に課題がある（評価項目がすべて△以上である）
- ×：協定書等の基準を遵守しておらず、改善の必要な内容である（評価項目に×が含まれている）

今後の対応等

施設の開館から30年が経過し、今後も設備の経年劣化による工事が発生する可能性がある。所管課と指定管理者が密に連携をとり、修繕が必要となる場合は速やかに対応できるよう維持管理に努める。

5 その他

特になし。