

## 「武豊町屋内温水プール施設整備・管理運営事業」に係る落札者の決定について

「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成 11 年法律第 117 号。以下「PFI 法」という。）に準じて実施する「武豊町屋内温水プール施設整備・管理運営事業」について、平成 30 年 10 月 5 日付で総合評価一般競争入札の公告を行ったところ、1 グループから提案がありました。その後、学識経験者等で構成する「武豊町屋内温水プール施設整備・管理運営事業者選定審査委員会」において提案書類の審査及び事業者ヒアリング等が行われ、下記グループが優秀提案者として選定されました。

武豊町では、その審査結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しましたので、公表します。

なお、PFI 法第 11 条第 1 項の規定に準じた、客観的評価の結果については、後日公表します。

令和元年 6 月 4 日

武豊町長 初山 芳輝

### 1. 落札者決定の経緯

年月	実施内容	備考
平成 30 年 6 月 29 日	実施方針の公表	
平成 30 年 9 月 25 日	特定事業の選定、公表	
平成 30 年 10 月 5 日	入札公告、入札説明書等の公表	
平成 30 年 10 月 18 日	入札説明書等に関する説明会の開催	
平成 30 年 12 月 21 日	参加表明書の受付締切	3 グループの提出
平成 31 年 3 月 1 日	入札書類の受付締切	1 グループの提出 (2 グループ辞退)
令和 元年 5 月 21 日	開札	
令和 元年 5 月 21 日	優秀提案者の選定	
令和 元年 5 月 24 日	落札者の決定・通知	

### 2. 審査結果

#### (1) 優秀提案者

グループ名	橙グループ (奥村組グループ)
代表企業	株式会社奥村組名古屋支店
構成企業	岩部建設株式会社 株式会社アクアティック サンエイ株式会社 株式会社エイゼン
協力企業	株式会社三橋設計名古屋事務所

#### (2) 総合評価点

加点審査項目	配点	得点
性能評価点	700	548.00
価格評価点	300	300.00
総合評価点	1,000	848.00

#### (3) 落札金額

3,520,119,000 円（消費税及び地方消費税額を含まない）

※本事業の予定価格は、3,841,343,000 円（消費税及び地方消費税額を含まない）

### 3. 事業概要

- (1) 事業用地 武豊町字忠白田 (11-7、11-15、11-25、11-26、11-36～38)、字一号地 (4-1、4-4、4-14～16、4-24、4-25、11-17、11-36)、字里中 (31-1)
- (2) 敷地面積 12,232.92 m<sup>2</sup>
- (3) 事業期間 事業契約締結日 (令和元年9月予定) ～令和19年3月31日
- (4) 運用開始日 令和4年4月中
- (5) 事業方式 DBO方式 (民間事業者が本施設的设计・建設等の業務を行い、本町に本施設の所有権を移転した後、事業契約により締結された契約書に定める事業期間中、維持管理・運営業務を遂行する方式)

### 4. 整備対象施設の概要

- (1) 建築面積 4,295.80 m<sup>2</sup>
- (2) 延べ面積 5,498.60 m<sup>2</sup> (本体施設)
- (3) 構造 鉄筋コンクリート造 (一部鉄骨造)、地下1階地上2階建て
- (4) 整備施設の主な機能

施設	機能
必須施設	屋内温水プール 温浴施設 トレーニングルーム スタジオ
提案施設	ジャグジー リフレッシュコーナー 売店 (プロショップ) キッズルーム



イメージパース

### 5. その他

事業者選定結果及び審査講評については、6月中旬に公表予定