

# 武豊町都市計画マスタープラン (案)

令和2年11月



# 目次

## 第1章 計画の位置づけ

(1) 都市計画マスタープランとは	1
①目的と役割	1
②計画の位置づけ	1
(2) 策定の背景	2
(3) 策定体制	2
(4) 目標年次	2
(5) 上位計画	3
①第6次武豊町総合計画（策定中）	3
②知多都市計画区域の整備、開発及び保全の方針	5

## 第2章 現況特性

(1) 人口・世帯数	7
(2) 産業	10
(3) 土地利用	12
(4) 都市施設	16
(5) 市街地整備	18
(6) 交通	20
(7) 防災	22
(8) 財政	25

## 第3章 住民意向の把握

(1) 調査の概要	26
(2) 生活環境に対する満足度・重要度	27
(3) 目指すべき将来像	28

## 第4章 課題の整理

## 第5章 全体構想

(1) まちの将来像	35
(2) 都市づくりの基本方向	36
(3) 都市づくりの目標	37
(4) 将来都市フレーム	39
①人口フレーム	39
②産業フレーム	39
③土地利用フレーム	39
(5) 将来都市構造	40
①将来都市構造の考え方	40
②将来都市構造	42
(6) 分野別の方針	45
①土地利用の方針	46
②道路・交通環境整備の方針	50
③公園・緑地整備の方針	53
④河川・下水道整備の方針	55
⑤都市環境形成の方針	57
⑥都市防災の方針	60
⑦都市景観形成の方針	63
⑧その他の都市施設整備の方針	66

## 第6章 地域別構想

(1) 地域区分	68
(2) まちづくり構想	69
①緑丘地域	69
②武豊地域	75
③衣浦地域	81
④富貴地域	87

## 第7章 実現化方策

(1) 都市づくりの取組の方針	93
①土地利用に関する制度の適正な運用	93
②都市の骨格を形成する都市施設整備の推進	93
③国、県、周辺自治体との連携、協力の強化	93
④住民協働による都市づくりの推進	93
⑤民間活力を活かした都市づくりの推進	93

(2) 本計画の見直し方針 .....	94
①施策、事業の見直し、改善策の検討.....	94
②本計画の見直し.....	94